

K

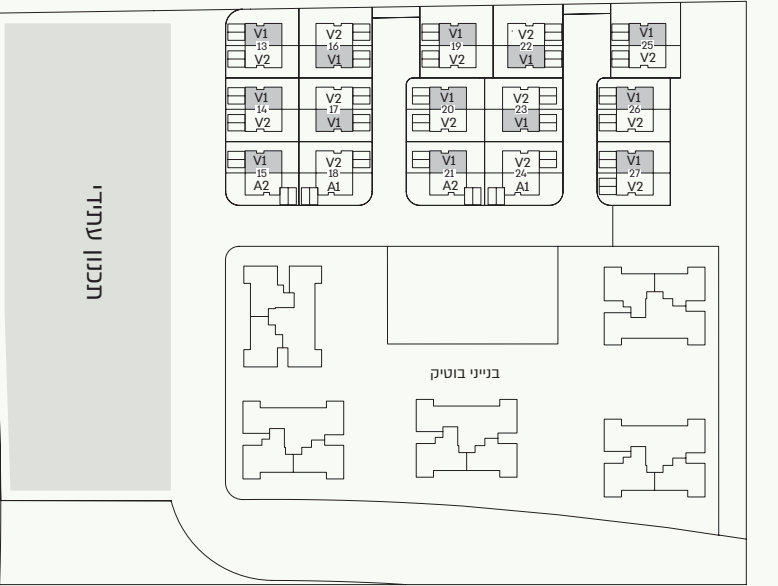
גדרה

the Villa

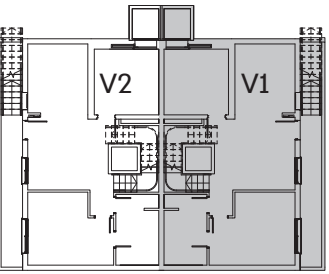
V1 / V2 (חלופה 1)

וילה 7 חדרים
שטח הדירה: כ-240.5 מ"ר
שטח מרפסות: כ-64.0 מ"ר

הווילה המוצגת הינה מדגם V1, הווילה מדגם V2 זהה ומקבילה לה. (יתכנו הבדלים בגודל החצרות ובתכניות החצרות לרבות הכניסה להולכי רגל)

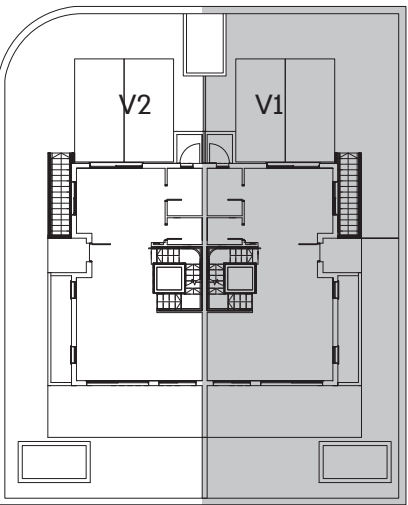


קומת מרתף: כ-69.5 מ"ר



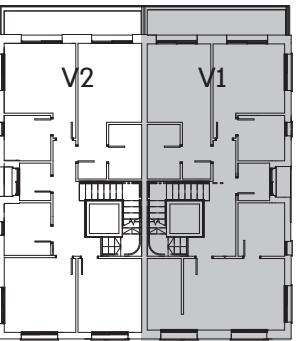
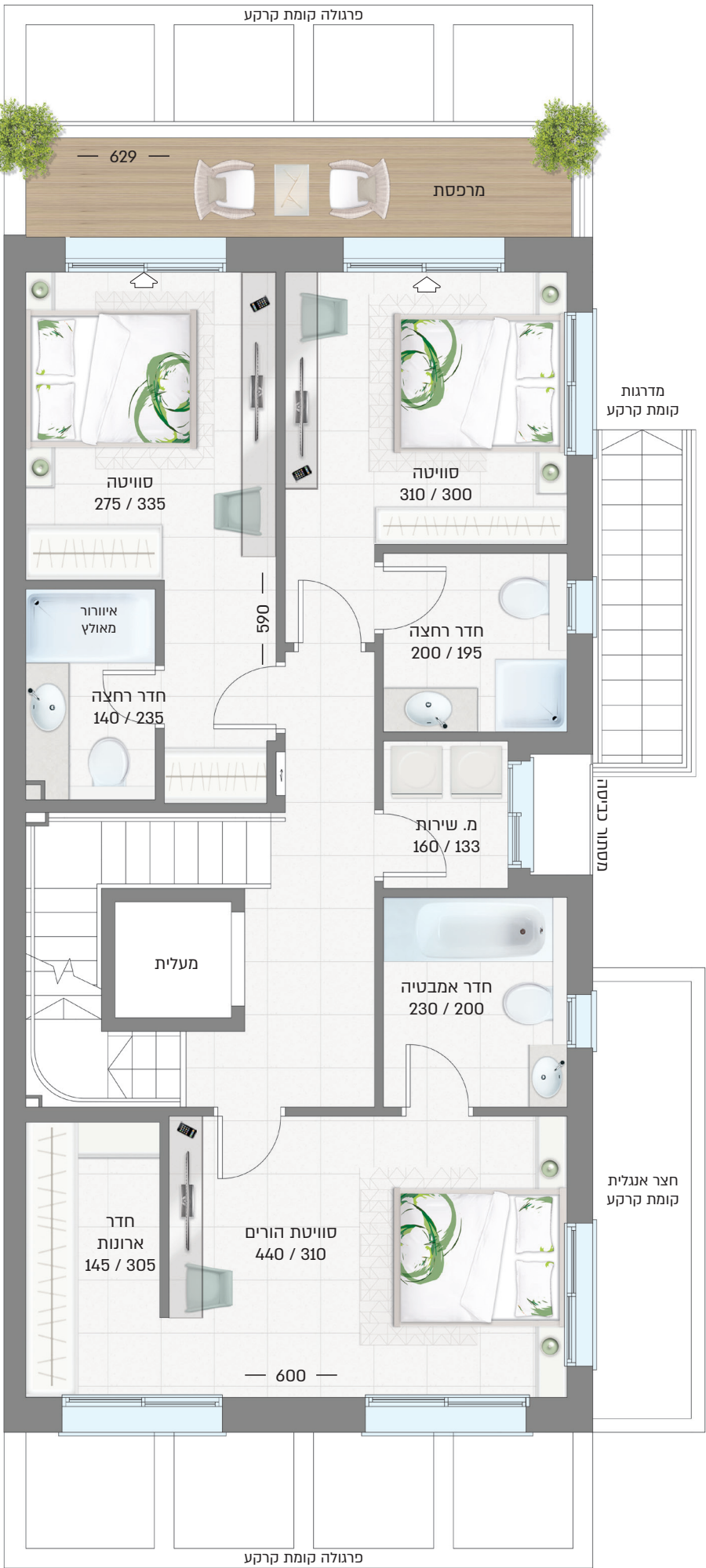
קומת מרתף

קומת קרקע: כ-65.5 מ"ר



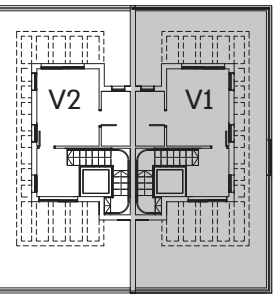
קומת קרקע

קומה ראשונה: כ-83 מ"ר + מרפסת כ-8.9 מ"ר



קומה ראשונה

קומה שניה: כ-22.5 מ"ר + מרפסת גג כ-56.1 מ"ר



קומה שניה

משרד המכירות:
שרי"ב גוריון פינת הרצל (כביש 40) גדרה
דוא"ר: geder@nahmias-group.co.il

054-2017948
054-2534721

3480*

NAHMİAS

הלב מרגיש בבית

כל המוצג בפרוספקט זה, הן ביחס לבנייני המרקט והיותו והן ביחס לשטחים הציבוריים הינם לצורכי המחשה בלבד. ייתכנו שינויים בהתאם לדרישות הרשויות והיעדים. תוכנית הדירה וההדמיות להמחשה בלבד. את הדברה יחייבו רק חוזה המכר והמסמכים. הריאות, ארנות המטבח, הכלים והטקסטיילס ופנתוי החלונות הינם לצורכי המחשה בלבד. התיירות לפי טיח ואו כל ציפיי אחר. המוכר עשוי להתקשר עם ספקים אחרים ואו להתקין מוצרים אחרים שווי ערך. טיח הופק בתאריך 13.01.2026